



Leangen Tunet Bygg D - Prisliste av torsdag 3. april 2025

Leil. Nr:	Etg	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra:	Ca Kvm P-rom	P - plass	Felleskost. pr/mnd:	Andel Dokumentavgift	Tinglysings gebyr Skjøte	Tinglysings gebyr Pant	Startkap. Sameie:	Stiftelsesomk sameie	Startkapital realsameie	Stiftelsesomk realsameie	Sum omkostninger	Kjøpesum	Kjøpesum ink omkostninger
D11	1	1	48	48	0	kr 1 377	kr 8 150	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 23 492	SOLGT	
D12	1	2	84,5	84,5	1	kr 2 262	kr 14 350	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 29 692	SOLGT	
D13	1	2	92,5	88,5	1	kr 2 382	kr 15 720	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 31 062	SOLGT	
D14	1	2	58,5	58,5	0	kr 1 542	kr 9 920	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 25 262	kr 4 300 000	kr 4 325 262
D21	2	1	48	48	0	kr 1 377	kr 8 150	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 23 492	SOLGT	
D22	2	2	84,5	84,5	1	kr 2 262	kr 14 350	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 29 692	SOLGT	
D23	2	2	92,5	88,5	1	kr 2 382	kr 15 720	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 31 062	SOLGT	
D24	2	2	58,5	58,5	0	kr 1 542	kr 9 920	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 25 262	SOLGT	
D31	3	1	48	48	0	kr 1 377	kr 8 150	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 23 492	SOLGT	
D32	3	2	84,5	84,5	1	kr 2 262	kr 14 350	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 29 692	SOLGT	
D33	3	2	92,5	88,5	1	kr 2 382	kr 15 720	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 31 062	SOLGT	
D34	3	2	58,5	58,5	0	kr 1 542	kr 9 920	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 25 262	SOLGT	
D41	4	1	48	48	0	kr 1 377	kr 8 150	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 23 492	SOLGT	
D42	4	2	84,5	84,5	1	kr 2 262	kr 14 350	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 29 692	SOLGT	
D43	4	2	92,5	88,5	1	kr 2 382	kr 15 720	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 31 062	SOLGT	
D44	4	2	58,5	58,5	0	kr 1 542	kr 9 920	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 25 262	SOLGT	
D51	5	1	48	48	0	kr 1 377	kr 8 150	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 23 492	SOLGT	
D52	5	2	84,5	84,5	1	kr 2 262	kr 14 350	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 29 692	SOLGT	
D53	5	2	92,5	88,5	1	kr 2 382	kr 15 720	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 31 062	SOLGT	
D54	5	2	58,5	58,5	0	kr 1 542	kr 9 920	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 25 262	SOLGT	

Pkt. dok.avgift: På leiligheter med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til ((kr. 300 000,- * 10%)*2,5%) = kr. 750,- pr. p plass.

Pkt. dok.avgift: Vedrørende fellesarealer er dok.avgift inkl her. Beregnet med dokumentavgiftsgrunnlag pålydende kr. 5 000,- som tilsvarer dok.avgift på kr. 125,- pr. leilighet.

Felleskostnader er stipulert av Brauten eiendom. Budsjett kan fås ved henvendelse til selger.

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

NB! TILVALG ER UTLØPT! KONTAKT SELGER FOR LEVERANSE I LEILIGHETEN

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke bla.: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i sameiet Leangen Tunet, medlemskap i Områdesameiet Nye Leangen.