

Leangen Tunet Rekkehus - Prislister av fredag 19. januar 2024

Leil. Nr:	Antall etg.	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra:	Ca Kvm P-rom	P - plass	Felleskost. pr/mnd:	Andel Dokumentavgift	Tinglysings gebyr Skjøte	Tinglysings gebyr Pant	Startkap. Sameie:	Stiftelsesomk sameie	Startkapital realsameie	Stiftelsesomk realsameie	Sum omkostninger	Kjøpesum	Kjøpesum ink omkostninger
R1	3	4	129	125	1	kr 2 534	kr 21 920	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 37 262	SOLGT	
R2	3	4	124	124	1	kr 2 486	kr 21 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 36 412	SOLGT	
R3	3	4	124	124	1	kr 2 474	kr 21 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 36 412	SOLGT	
R4	3	4	124	124	1	kr 2 474	kr 21 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 36 412	kr 8 490 000	kr 8 526 412
R5	2	3	105	105	1	kr 2 260	kr 17 850	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 33 192	kr 7 090 000	kr 7 123 192
R6	3	4	124	124	1	kr 2 486	kr 21 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 36 412	kr 8 490 000	kr 8 526 412
R7	3	4	124	124	1	kr 2 486	kr 21 070	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 36 412	kr 8 590 000	kr 8 626 412
R8	2	3	105	105	1	kr 2 260	kr 17 850	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 33 192	kr 7 290 000	kr 7 323 192
R9	3	4	129	125	1	kr 2 534	kr 21 920	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 37 262	SOLGT	

Pkt. dok.avgift: På rekkehus med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til ((kr. 300 000,- * 10%)*2,5%) = kr. 750,- pr. p plass.

Pkt. dok.avgift: Vedrørende fellesarealer er dok.avgift inkl her. Beregnet med dokumentavgiftsgrunnlag pålydende kr. 5 000,- som tilsvarer dok.avgift på kr. 125,- pr. leilighet.

Felleskostnader er stipulert av Brauten eiendom. Budsjett kan fås ved henvendelse til selger.

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke bla.: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i sameiet Leangen Tunet, medlemskap i Områdesameiet Nye Leangen.