

**Leangen Rekkehus - Prisliste av fredag 14. januar 2022**

Rekkehus Nr:	Godkjente soverom	Ca Kvm Bra:	Ca Kvm P-rom	P - plass	Felleskost. pr/mnd:	Andel Dokumentavgift	Tinglysings gebyr Skjøte	Tinglysings gebyr Pant	Startkap. Sameie:	Stiftelsesomk sameie	Startkapital realsameie	Stiftelsesomk realsameie	Sum omkostninger	Kjøpesum	Kjøpesum ink omkostninger
1	4	130	130	1	2146	kr 23 420	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 38 762	kr 8 290 000	<b>kr 8 328 762</b>
2	3	101	101	1	1876	kr 18 200	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 33 542	kr 6 290 000	<b>kr 6 323 542</b>
3	4	119	119	1	2044	kr 21 450	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 36 792	kr 7 290 000	<b>kr 7 326 792</b>
4	4	130	130	1	2146	kr 23 420	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 38 762	kr 7 990 000	<b>kr 8 028 762</b>
5	3	101	101	1	1876	kr 18 200	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 33 542	kr 5 990 000	<b>kr 6 023 542</b>
6	4	119	119	1	2044	kr 21 450	kr 585	kr 757	kr 10 000	kr 1 875	kr 1 500	kr 625	kr 36 792	kr 7 290 000	<b>kr 7 326 792</b>

Pkt. dok.avgift: På leiligheter med p plass inkludert, er dok.avgift inkl her. Beregnet til ((kr. 300 000,- \* 10%)\*2,5%) = kr. 750,- pr. p plass.

Pkt. dok.avgift: Vedrørende fellesarealer er dok.avgift inkl her. Beregnet med dokumentavgiftsgrunnlag pålydende kr. 5 000,- som tilsvarer dok.avgift på kr. 125,- pr. leilighet.

Felleskostnader er stipulert av Brauten eiendom. Budsjett kan fås ved henvendelse til selger.

Det tas forbehold om endring i driftskostnader og gebyr.

Felleskostnadene er stipulert og skal iht. budsjettet dekke bla.: styrehonorar, revisjon, tv/internett (fiber), avsetning til vedlikehold fellesarealer, forretningsførsel, forsikring bygg (ikke innbo), medlemskap i sameiet Leangen Løkka, medlemskap i Områdesameiet Nye Leangen.